

今回は、賃貸オーナー様 永遠のテーマである『空室対策』！
ポータルサイト『スーモ』と『ストーンズ』の『空室対策』コラボセミナーです。



～10年後も成功し続ける、勝てる賃貸経営とは～

「賃貸経営セミナー」参加者募集！



第55回

2

24

sun

第1部 スーモ最新カスタマー動向から見る空室対策！

第2部 賃貸のプロがこっそり教える空室対策！

1部

賃貸経営をしているオーナー様にとって『空室対策』は永遠のテーマ。スーモの最新カスタマーデータを基に、賃貸トレンドを分析。入居者が重視する項目や人気設備、永く住んでもらうためのポイントをはじめ、選ばれる物件になるためのポータルサイト活用法など、スーモならではの空室対策のアイデアについてお話し致します。

2部

賃貸経営をしているオーナー様にとって『空室対策』は永遠のテーマ。近年、入居者の部屋探しは大きく様変わりし、仲介会社で部屋探する時代は終わりつつあります。インターネットの普及で激変する賃貸環境の中、当社が日々培ってきた空室対策＝入居率97%の取り組みについて、プロの目線で実践できる対策をアドバイス致します。

セミナー募集人数
*定員になり次第終了

限定10名様

裏面のFAX申し込み用紙に
ご記入の上ご応募下さい。

ACCESS MAP



■セミナー日時：2019年2月24日(日)
10:00～12:00 (受付9:45～)

■場所：高津市民館 第3会議室
(マルイファミリー溝口ビル 11階)

(住所) 〒213-0001

川崎市高津区溝口1-4-1ノクティ2 11階

(交通) 東急田園都市線『溝の口』駅東口徒歩2分

南武線『武蔵溝の口』駅北口徒歩2分

*お車でのご参加はご遠慮ください。

■費用：参加費無料 ■主催：(株)ストーンズ

▶ 賃貸管理会社の見直しを検討中のオーナー様必見! ◀

ストーンズは
みんなの味方!

- ① 管理物件の**入居率97%の実績** | 専任部署による仲介会社・営業マンへの個別入居促進活動!
モデルルームによる入居促進 / 迅速な原状回復による募集期間の短縮
- ② 自社保証会社による責任ある入居審査と家賃回収**(24ヶ月家賃滞納保証)!**
- ③ 自社メンテナンス部署による、建物不具合への**コスト意識**をもった的確な対応!
- ④ 賃貸借契約は、オーナー様に**有利な定期借家契約**を採用!(法人契約を除く新規契約)
- ⑤ もしものトラブルに、安心の**24時間管理&不良入居者対応**も万全!

無料セミナーの参加申し込みは、FAXまたはお電話で!

FAX受付 → 044-850-3221

*裏面よりお申し込み下さい。
*24時間365日申し込み可能

電話受付 → 044-814-0044

参加
無料

勝てる賃貸管理ならストーンズ!


STONE'S

〒213-0002 川崎市高津区二子5-9-1
Tel:044-865-0055 Fax:044-814-1197

ストーンズ賃貸経営セミナー 申し込み用紙 [2月24(日)開催]

参加費
無料

FAX: 044-850-3221

フリガナ			
お名前	*参加人数 名		
電話番号	性別	男	女
E-mail			
参加希望 セミナー	 第1部 スーモ最新カスタマー動向から見る空室対策! 第2部 賃貸のプロがこっそり教える空室対策!		

セミナー講師紹介

第1部 講師: 大奥 兵磨 (オオオク ヒヨウマ)
株式会社リクルート住まいカンパニー
営業統括本部 賃貸営業統括部
首都圏賃貸営業部 神奈川グループ

【プロフィール】

1985年5月17日生まれ32歳、AB型、牡牛座。
生命保険会社に4年間勤め、2012年株式会社リクルートに転職。衣食住の住をビジネスの主体とするリクルート住まいカンパニーにおいて、東京、神奈川、福岡で数多くの不動産会社様を担当。その後、不動産会社の課題解決とカスタマーニーズ充足の双方を満たすソリューション型営業として、不動産会社にSUUMOを軸にした集客支援と業務支援を提供。休日は街の散歩やカフェで読書。ゴルフも趣味の一つとして楽しんでいます。



第2部 講師: 高木 一成 (タカギ カズシゲ)
株式会社ストーンズ
賃貸経営事業部・資産コンサルティング部 部長
宅地建物取引士
2級ファイナンシャル・プランニング技能士

【プロフィール】

大学を卒業し大手流通業でファッションブランドのバイヤーを経験後、広告代理店に転職。その後一念発起して広告会社を起業。ストーンズの広告も担当する事になり、縁あってストーンズに入社。入社当初から土地活用部門で5年間資産コンサルティングを担当。こだわったのは何処にもないオンリーワンの賃貸アパート。自分が企画した新しい物件がこの世の中に誕生する喜びと、反面その難しさを学ぶ。今期より営業部門の統括部長を拝命。一人でも多くのオーナー様にストーンズのファンになって頂くため、営業チーム一丸となり奮闘中。



STONE'S